

13ª Mostra da Produção Universitária

Rio Grande/RS, Brasil, 14 a 17 de outubro de 2014.

REQUALIFICAÇÃO DE FAVELAS: ANÁLISE E ESTUDO DE CASO

NONATO, Vinicius Franzolin
RAMOS, Manoela Vitoria
SILVA, Karen Melo da (orientador)
manuvitoria@msn.com

Evento: Seminário de Ensino
Área do conhecimento: Ciências Sociais Aplicadas

Palavras-chave: favelas; requalificação urbana; requalificação de favelas.

1 INTRODUÇÃO

O presente trabalho apresenta os resultados de exercício realizado junto à disciplina de Arquitetura e urbanismo (Turma 2014), ministrada para o Curso de Engenharia Civil (EE-FURG). Na proposta, os alunos deveriam redigir um artigo, com tema de livre escolha, em que fossem trabalhados os objetivos da disciplina, vinculados, dentre outros aspectos, à reflexão sobre a problemática habitacional e suas relações com o processo de urbanização no Brasil. A escolha do tema recaiu sobre a questão da requalificação de favelas. O objetivo principal do trabalho consistiu em realizar uma análise sobre tendências atuais de reurbanização de favelas no país. A justificativa do trabalho diz respeito à pertinência da discussão sobre a problemática habitacional e está particularmente vinculada à importância de contribuições para melhor entender e abordar os espaços destinados à moradia.

2 REFERENCIAL TEÓRICO

Para revisão conceitual e estruturação de definições gerais, voltados à compressão da questão habitacional e do fenômeno de constituição e desenvolvimento de favelas, o trabalho buscou suporte na produção bibliográfica, relacionada aos campos do urbanismo e do planejamento ambiental. A abordagem específica sobre a questão da requalificação de favelas teve suporte em produções bibliográficas de avaliação intervenções de requalificação urbana, realizados em diversas partes do país e exterior.

3 MATERIAIS E MÉTODOS (ou PROCEDIMENTO METODOLÓGICO)

A base lógica da investigação é fenomenológica, a abordagem qualitativa e os principais procedimentos técnicos usados foram a revisão bibliográfica e a análise de estudos de caso.

4 RESULTADOS e DISCUSSÃO

Segundo Guglielmi (2008), desde os primórdios da história brasileira, o acesso à terra demonstrava uma lógica de desigualdade. No início do século XX, conforme Paz e Taboada (2010), cortiços, habitações coletivas de aluguel e favelas já proliferavam no centro das cidades. Delecave e Leitão (2013) relatam que nas décadas de 1960 e 1970 essas áreas eram compreendidas como assentamentos **subnormais**, que deveriam ser erradicadas, através de políticas de remoção. Segundo especialistas, as políticas públicas voltadas à habitação têm sido

13ª Mostra da Produção Universitária

Rio Grande/RS, Brasil, 14 a 17 de outubro de 2014.

historicamente ineficazes, pois estão baseadas em métodos e projetos generalistas. Novas abordagens têm sido elaboradas no sentido de esclarecer que os projetos de requalificação precisam considerar que a favela também é um espaço de criação e que, portanto, é importante que as intervenções sejam elaboradas dentro das especificidades do lugar (GUGLIELMI, 2008). Embora o conceito de favela seja de difícil definição, para nosso propósito, podemos dizer que está associado a espaços com origem na informalidade e que, pelo descaso do poder público, se desenvolveram carentes de infraestrutura urbana, afetando a qualidade da população, conforme aborda o Observatório de Favelas (2009). Já a requalificação urbana pode ser entendida como uma intervenção, realizada em um espaço, com o intuito de melhorar suas funções social, ambiental e econômica, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida do local (GUGLIELMI, 2008). Mediante isso, é possível inferir que os projetos de cunho habitacional terão sentido somente se traduzirem as necessidades de uma comunidade específica e que garantam a construção de espaços públicos de qualidade. Embora a prática em adotar projetos de requalificação em zonas de favelas no Brasil venha crescendo, nos últimos anos, muitos desafios ainda estão colocados à qualidade projetual dos processos de requalificação (ABIKO; COELHO; 2009).

5 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Após discutir diversos aspectos relacionados à requalificação de favelas, percebemos que ainda são poucas as intervenções que expressam a preocupação com as peculiaridades locais, quer sejam ambientais, quer sejam relacionadas às necessidades dos indivíduos que vivem nesses lugares. A análise dos estudos de caso apontou a intervenção realizada na Favela Cantinho do Céu (BARDA, 2012), localizada na cidade de São Paulo, como um bom exemplo de requalificação urbana, no qual o projeto foi concebido para conferir aos habitantes da região o direito ao espaço com qualidade ambiental.

REFERÊNCIAS

- ABIKO, Alex; COELHO, Leandro de Oliveira. **Urbanização de Favelas: procedimentos de gestão**. Disponível em: <http://www.habitare.org.br/pdf/publicacoes/completo_rt_4.pdf>. Acesso em: 16 de junho, 2014.
- BARDA, Elisabete França Marisa. **Entre o Céu e a Água: O Cantinho do Céu**. Disponível em: <http://www.habisp.inf.br/theke/documentos/publicacoes/cantinho_do_ceu/files/livro-cantinho-do-ceu.pdf>. Acesso em: 06 de julho, 2014.
- DELECAVE, Jonas; LEITÃO, Gerônimo. **O Programa Morar Carioca: novos rumos na urbanização das favelas cariocas?**. Disponível em: <<http://osocialemquestao.ser.puc-rio.br/media/11artigo29.pdf>>. Acesso em: 02 de abril, 2014.
- GUGLIELMI, Pedro Ribeiro. **[Re] urbanização e Requalificação Urbana- Favela Vila da Praia**. Disponível em: <<http://www.icidade.org.br/PedroTFGmono.pdf>>.
- PAZ, Rosângela Dias Oliveira da; TABOADA, Kleyd Junqueira. **Cidades, Desigualdades e Territórios**. Disponível em: <http://www.cidades.gov.br/images/stories/ArquivosSNH/ArquivosPDF/Livro_EAD_19-10-10.pdf>. Acesso em: 29 de abril, 2014.
- OBSERVATÓRIO DE FAVELAS. **O que é Favela, Afinal?**. Disponível em: <<http://observatoriodefavelas.org.br/wp-content/uploads/2013/09/o-que-%C3%A9-favela-afinal.pdf>>. Acesso em: 27 de abril, 2014.